

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание

составлен по состоянию на **05. 04. 2011** года

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование здание РМЦ

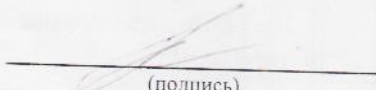
Назначение неустановленного назначения

Инвентарный номер 100/С - 67020

Адрес (местонахождение) 224028 Республика Беларусь, Брестская обл.,
г. Брест, ул. Московская 360/3

Геокод х:5766032.1856 у:1170898.3119

Паспорт составил:


(подпись)

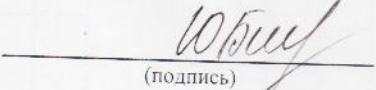
(Куземко Л.В.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата составления:

"22" 04 20 11 г.

Паспорт проверил:


(подпись)

(Баранова Ю.П.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата проверки:

"22" 04 20 11 г.

Уполномоченное
должностное лицо:


(должность, подпись)

(Баранова Ю.П.)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества:

".....".....20__ г. "Изменений нет"

()

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

()

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

".....".....20__ г. "Изменений нет"

()

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

()

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	Г	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-
2. Количество этажей, шт	4	10. Жилая площадь, м ²	-
3. Количество подземных этажей, шт	-	11. Количество квартир, шт	-
4. Площадь застройки, м ²	1651	12. Число жилых комнат, шт	-
5. Объем здания, м ³	17649	13. Материал стен	кирпич ж/бет панели
6. Общая площадь здания, м ²	2035.1	14. Год постройки	1982
7. Нормируемая площадь здания, м ²	1837.9	15. Физический износ, %	25
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	50	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
14 0100000001005611	12,2156	1739	1651	0

Подпись исполнителя _____



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Производственные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
	Нормируемая площадь, м ²	1837.9							
	Вспомогательная площадь, м ²	197.2							
	Общая площадь здания, м ²	2035.1			47.9				

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях							Итого				
	10	11	12	13	14	15	16		17	18	19	20
												1837.9
												197.2
												2035.1

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Палат, спален	классов, аудиторий	Количество				в том числе	Количество мест
		комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные		

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	<i>бетонный монолитный</i>
2	Наружные стены	<i>бетонные колонны, железобетонные панели, кирпичные</i>
3	Внутренние стены	<i>кирпичные</i>
4	Перегородки	<i>кирпичные</i>
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	<i>железобетонный арочный свод, железобетонные плиты</i>
5.2	междуэтажные	<i>железобетонные плиты</i>
5.3	подвальные	<i>нет</i>
6	Крыша	<i>совмещенная рулонная</i>
7	Полы	<i>бетонный, плитка, линолеум, паркет</i>
8	Проемы оконные	<i>деревянные одинарные, двойные, стеклоблоки</i>
9	Проемы дверные	<i>деревянные глухие, деревянные ворота, металлические ворота</i>
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	<i>нет</i>
10.2	наружная отделка стен	<i>облицовано плиткой</i>
10.3	внутренняя отделка	<i>оштукатурено, побелено</i>
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	<i>от котла на твердом топливе, от электронагрев. приборов</i>
11.2	водопровод	<i>центральный</i>
11.3	канализация	<i>центральная</i>
11.4	электроснабжение	<i>скрытая электропроводка</i>
11.5	газоснабжение	<i>нет</i>
11.6	горячее водоснабжение	<i>от собственных экономайзеров</i>
11.7	ванные (души)	<i>висячие души</i>
11.8	напольные электроплиты	<i>нет</i>
11.9	вентиляция	<i>естественная</i>
11.10	радио	<i>нет</i>
11.11	телесвидение	<i>нет</i>
11.12	телефон	<i>каблирован</i>
11.13	мусоропровод	<i>нет</i>
11.14	лифты	<i>нет</i>
12	Прочие	<i>нет</i>

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	2011г.	01.03.2011г.	384003315
2	Остаточная	2011г.	01.03.2011г.	217189489

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
2. ситуационный план на 1 листах

Подпись исполнителя

